OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 9 de Octubre de 2025 a las 09:12:4

176011808

No. RADICACIÓN: 2025-074-6-8204

NOMBRE DEL SOLICITANTE: FUNDACION AMANECER
OFICIO No.: 1541 del 01/10/2025 JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL de SOGAMOSO

MATRICULAS: 074-130320

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho
EMBARGO	10	1	N	$ 28.10

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 9/10/2025 VALOR PAGADO: $28.700 VALOR DOC.: $51.900
VALOR DERECHOS: $28.100

Conservación documental del 2% $ 600

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 28.700
Usuario: 96653

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 9 de Octubre de 2025 a las 09:12:4

17

No. RADICACIÓN: **2025-074-1-46954**

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-8204
MATRICULA: **074-130320**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: FUNDACION AMANECER
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 59
9/10/2025 VALOR PAGADO: $23.200 VALOR DOC.: $51.900
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 23.200
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 96653

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-130320

Impreso el 10 de Octubre de 2025 a las 01:10:32 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: TIBASOSA VEREDA: SUESCUN

FECHA APERTURA: 02/09/2024 RADICACION: 2024-074-6-6425 CON: RESOLUCION DE 28/10/2022

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

EL RECUERDO CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN RESOLUCION 20223100288616, 2022/10/28, AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS BOGOTA, D.C.. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1°. DE LA LEY 1579 DE 2012, DETERMINADOS ASI: PUNTO DE PARTIDA: SE TOMO COMO PARTIDA EL 01 CON COORDENADAS PLANAS X=1121137.88 M Y Y=1130403.18 M, UBICADO EN LA PARTE NOROESTE DEL PREDIO SITIO DONDE CONCURREN LAS COLINDANCIAS DE MARTHA LEON PREDIO IDENTIFICADO CON NUMERO PREDIAL 15806000200000041585000000000, OSWALDO SAGANOME SILVA PREDIO IDENTIFICADO CON NUMERO PREDIAL 15806000200000004158400000000 Y EL PREDIO EN MENCIÓN. NORTE: DEL PUNTO DE PARTIDA NUMERO 01 EN DIRECCIÓN SUROESTE EN LINEA RECTA Y EN UNA DISTANCIA DE 14.2 M, HASTA ENCONTRAR EL PUNTO 02.CON COORDENADAS PLANAS X=1121146.17 M Y Y=1130391.56 M, COLINDANDO CON OSWALDO SAGANOME SILVA PREDIO IDENTIFICADO CON NUMERO PREDIAL 15806000200000004158400000000. ESTE: DEL PUNTO 02 SE CONTINUA EN DIRECCIÓN SUROESTE EN LINEA RECTA Y EN UNA DISTANCIA DE 27.0 M HASTA ENCOENTRAR EL PUNTO 03 CON COORDENADAS PLANAS X=1121127.21 M Y Y=1130372.21 M COLINDANDO CON ANDRES NIÑO PREDIO IDENTIFICADO CON EL NUMERO PREDIAL 15806000200000040206000000000.SUR: DEL PUNTO 03 SE CONTINUA EN DIRECCIÓN NOROESTE EN LINEA RECTA Y EN UNA DISTANCIA DE 14.3 M HASTA ENCONTRAR EL PUNTO 04 CON COORDENADAS PLANAS X=1121118.85 M Y Y=1130383.91 COLINDANDO CON MICHEL YOLIMA SAGANOME SILVA PREDIO IDENTIFICADO CON NUMERO PREDIAL 15806000200000004158400000000000. OESTE: DEL PUNTO 04 SE CONTINUA EN DIRECCIÓN NOROESTE EN LINEA RECTA Y EN UNA DISTANCIA DE 27.0 M HASTA ENCONTRAR EL PUNTO 01 COLINDANDO CON MARTHA LEON PREDIO IDENTIFICADO CON NUMERO PREDIAL 15806000200000004158500000000 Y ENCIERRA.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA: 0 HECTAREAS 382 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: RURAL

DETERMINACION DE INMUEBLE: PREDIO

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) PD LT EL RECUERDO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

074-72815

ANOTACIÓN: Nro: 1 **Fecha 28/08/2024** Radicación **2024-074-6-6425**

DOC: RESOLUCION 20223100288616 DEL: 28/10/2022 AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 01012 DECLARACION DE TITULACION DE LA POSESION Y SANEAMIENTO DE LA FALSA TRADICION DECRETO 902 DE 2017

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-130320

Impreso el 10 de Octubre de 2025 a las 01:10:32 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: SUBDIRECCION DE PROCESOS AGRARIOS Y GESTION JURIDICA. ANT
A: SAGAMONE SILVA ANDREA LILIANA **CC# 1055313338** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 09/10/2025** **Radicación 2025-074-6-8204**
DOC: OFICIO 1541 DEL: 01/10/2025 JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2025-00552-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FUNDACION AMANECER NIT# 8002458902
A: SAGAMONE SILVA ANDREA LILIANA **CC# 1055313338**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 96653 impreso por: 96707
TURNO: 2025-074-1-46954 FECHA:09/10/2025
NIS: fRszeOcnxiHtd8MVMrzdrwcJpi/DGJ6EaWV7/MEJmC35s72tRMh93w==
Verificar en: http://10.34.0.39:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

Pago a

ORIP Duitama

DERECHOS REGISTRO ?

$51.900 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **domingo 12 de octubre a las 8:47am**:

Datos para el pago

Número de convenio	85786
Referencia de pago	59971180319

PAGOS SEGUROS POR Wompi

Grupo Cibest

9 90 230901 EMVCO

Redeban

OCT 09 2025 08:56:47 REMDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
MULTIPAGAS DUITAMA
CR 16 N 14 58

C.UNICO: 3007023374 TER: ABC03768
RECIBO: 074449 RRN: 105282
RECAUDO APRO: 200720
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 0000000000000059971180319

VALOR $ 51.900

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.
Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** COMERCIO ***

9 90 230901 EMVCO

Redeban

OCT 09 2025 08:56:47 REMDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
MULTIPAGAS DUITAMA
CR 16 N 14 58

C.UNICO: 3007023374 TER: ABC03768
RECIBO: 074449 RRN: 105282
RECAUDO APRO: 200720
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 0000000000000059971180319

VALOR $ 51.900

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.
Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL – SOGAMOSO
j01cmpalsogamoso@cendoj.ramajudicial.gov.co
Carrera 9 # 12 -12 / 12-34 TERCER PISO

Oficio No. 1541
Sogamoso, 01 de octubre de 2025

Señores:
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
Duitama

Proceso	**: EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA**
Expediente	**: 157594053001-2025-00552-00**
Demandante	**: FUNDACIÓN AMANECER Nit. 800.245.890-2**
Demandado	**: ANDREA LILIANA SAGANOME SILVA C.C. 1.055.313.338** **ANA VICTORIA SAGANOME SILVA C.C. 24.167.513**

En cumplimiento a lo dispuesto en auto de fecha 25 de septiembre de 2025, me permito comunicarle que se **decretó el embargo del inmueble** identificado con FMI No. **074-130320** de esa oficina de registro de propiedad de **ANDREA LILIANA SAGANOME SILVA C.C. 1.055.313.338**, sírvase inscribir la medida y remitir certificado con la correspondiente anotación.

Al contestar favor citar el número proceso de la referencia y únicamente se recepcionará su respuesta al correo institucional j01cmpalsogamoso@cendoj.ramajudicial.gov.co

Cordialmente,

ALVARO ENRIQUE PACHON FORERO
Secretario

Alvaro Enrique Pachon Forero

Firmado Por:

Secretario

Juzgado Municipal

Civil 001

Sogamoso - Boyaca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2d15d00da098bfc2b29ca4886a0a5f20cb722fe33224cfbc2ec011ae1fb86494**

Documento generado en 03/10/2025 04:28:05 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE **SOGAMOSO**
CARRERA 9 # 12 -12 / 12 - 34 TERCER PISO
PALACIO DE JUSTICIA
Correo: j01cmpalsogamoso@cendoj.ramajudicial.gov.co

Señores:
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA

Cordial saludo,

Me permito remitir oficio No. 1541 con copia a la parte interesada, para su conocimiento y fines pertinentes.

Atentamente,

Mayra Vargas
Escribiente

Desde el mes de septiembre de 2024, solo se notificara por estado en el Micrositio WEB.

ESCANEA EL CODIGO QR PARA INGRESO DIRECTO PORTAL PUBLICACIONES RAMA JUDICIAL JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE SOGAMOSO

Les presentamos el ABC del nuevo portal web de la Rama Judicial, donde encontrarán preguntas y respuestas detalladas sobre cómo utilizar esta plataforma para acceder a toda la información importante de publicaciones de los despachos judiciales, histórico de publicaciones, trámites, servicios y mucho más.

Consulte documento haciendo clic en el siguiente enlace https://acortar.link/2RaWCy

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 10 de Octubre de 2025 a las 01:03:53 pm

Con el turno 2025-074-6-8204 se calificaron las siguientes matrículas:
074-130320

Nro Matricula: 074-130320

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: TIBASOSA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: SUESCUN TIPO PREDIO: RURAL

==========

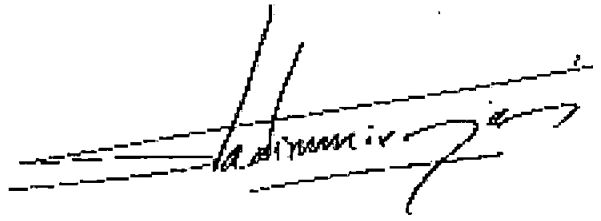
DIRECCION DEL INMUEBLE
1) PD LT EL RECUERDO

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 09/10/2025 Radicación 2025-074-6-8204
DOC: OFICIO 1541 DEL: 01/10/2025 JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2025-00552-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FUNDACION AMANECER NIT# 8002458902
A: SAGAMONE SILVA ANDREA LILIANA CC# 1055313338

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO
El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 86943